

**Criterii de repartizare a locuintelor sociale si a punctajului aferent acestora
pentru anii 2014-2015**

	CRITERIU DE ACCES	
I	VENITUL MEDIU NET LUNAR PE MEMBRU DE FAMILIE realizat în ultimele 12 luni:	
	1. Sub 670 lei	10
	2. Intre 671 lei si 1000 lei	8
	3. Peste 1000 lei	6
II	NU POT BENEFICIA DE LOCUINTE SOCIALE PERSOANELE CARE:	
a).	Detin in proprietate/coproprietate o locuinta	
b).	Au instrainat o locuinta dupa data de 1 ianuarie 1990	
c).	Au beneficiat de sprijinul statului in credite si executie pentru realizarea unei locuinte ori alte investitii imobiliare	
d).	Detin in calitate de chirias o alta locuinta din fondul locativ de stat	

Nr.crt	CRITERIILE DE REPARTIZARE	
1.	SITUATIA LOCATIVA ACTUALA	
	1.1. Chirias din fondul locativ privat	10
	1.2.Tolerat in spatiu	5
	1.3.Suprafata locuibila detinuta (cu chirie, tolerat in spatiu)mp/locatar	
	a) mai mare de 18 mp	1
	b). mai mare de 15 mp si pana la 18 mp inclusiv	2
	c). mai mare de 12 mp si pana la 15 mp inclusiv	3
	d). mai mare de 8 mp si pana la 12 mp inclusiv	4
	e). mai mica de 8 mp	5
2.	STAREA CIVILA ACTUALA	
	2.1. a). Casatorit	10
	b). Necasatorit	6
	2.2. Numarul de persoane in intretinere	
	a). Copii – 1 copil	2
	- 2 copii	3
	- 3 copii	4
	- 4 copii	5
	- mai mult de 4 copii	6
	b). Alte persoane in intretinere, indiferent de numarul acestora	2
3.	STAREA DE SANATATE ACTUALA	
	1. Boala de care sufera solicitantul	
	2. Boala de care sufera alt membru al familiei ori persoana aflata in intretinere	
	3. Categori de personae care au dreptul la o camera in plus	
4.	VECHIMEA CERERII SOLICITANTULUI	
	1. Pana la 1 an	1
	2. Intre 1 an si 2 ani	2
	3. Intre 2 si 3 ani	3
	4. Intre 3 si 4 ani	3
	5. Pentru fiecare an peste 6 ani	-
	PERSOANE SI FAMILII EVACUATE DIN LOCUINTELE RETROCEDATE FOSTILOR PROPRIETARI (LEGEA NR.10/2001)	
	a). Familie	30
	b). Membrii	15

ACTE NECESARE IN VEDEREA DEPUNERII DOSARULUI PENTRU LOCUINTE SOCIALE

- ⌚ Cerere tip
- ⌚ Acte de stare civilă (carte de identitate, certificate de naștere, certificat de căsătorie sau hotărâre judecătorească de divorț – definitivă, după caz) pentru solicitant, membrii de familie și alte persoane care gospodăresc împreună cu solicitantul;
- ⌚ Adeverințe de venituri – la stabilirea venitului mediu net lunar/persoană realizat în ultimele 12 luni – se vor lua în calcul toate veniturile realizate de către solicitant și membrii familiei, respectiv: adeverință salar cu venitul net lunar realizat în ultimele 12 luni, cupoane pensie, cupoane indemnizații, cupon șomaj, alocații de stat pentru copii, orice alte venituri ce pot fi dovedite, după caz;
- ⌚ Certificate persoane cu handicap, invalizi;
- ⌚ Contractul de închiriere încheiat de către solicitant/membru de familie cu proprietarul imobilului din care să rezulte suprafața locuibilă deținută cu chirie;
- ⌚ Dovada spațiului unde este tolerat solicitantul și membrii familiei din care să rezulte suprafața locuibilă;
- ⌚ Declarație notarială pe proprie răspundere - solicitantul cererii și fiecare membru al familiei sau alte persoane care se gospodăresc împreună cu solicitantul, cu următorul conținut:
 - ***nu dețin în proprietate sau coproprietate o locuință***
 - ***nu a deținut în proprietate sau coproprietate o locuință pe care a instrăinat-o după 1 ianuarie 1990***
 - ***nu au beneficiat de sprijinul statului în credite, subvenții ori alte facilități pentru realizarea de locuințe ori alte investiții imobiliare***
 - ***nu dețin în calitate de chiriaș o locuință din fondul locativ de stat***
- ⌚ Declarație notarială pe proprie răspundere pentru toți membrii familiei majori, care nu realizează venit, din care să rezulte că aceștia nu obțin venituri din vreo activitate autorizată, în condițiile legii, precum ca nu realizează alte venituri decât cele pentru care a prezentat acte la dosar.
- ⌚ Acte care dovedesc calitatea de tânăr provenit din instituții de ocrotire socială și care au împlinit vârsta de 18 ani;
- ⌚ Sentința definitivă pentru cei evacuați din locuință (după caz);
- ⌚ Adeverința din care să rezulte că imobilul în care locuiesc va fi sau a fost restituit în natura fostului proprietar, sau ca va fi evacuate (după caz);
- ⌚ Acte care dovedesc calitatea de veteran, văduvă de război, beneficiari ai prevederilor Legii nr.341/2004 și ai Decretului Lege nr. 118/1990;
- ⌚ Numărul de înregistrare al cererii – se va atașa în copie bonul de ordine eliberat de Registratura primăriei comunei Șura Mică la data depunerii cererii;